

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. augusztus 31-i ülésére

Tárgy: A 2024-2038. évi időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv véleményezése

Az előterjesztést készítette:

Szilágyi Ödön
irodavezető
Önkormányzati Iroda

Véleményezésre és tárgyalásra megkapta:

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság
Önkormányzati Bizottság

Törvényességi ellenőrzésre megkapta:

Muhariné Mayer Piroska
aljegyző

dr. Balogh László sk.
jegyző

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. augusztus 31-i ülésére

Tárgy: A 2024-2038. évi időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv véleményezése
Ikt.sz: LMKOH/959-28/2023.

Tisztelt Képviselő-testület!

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban Vksztv.) 11. § (1)-(2) bekezdése alapján a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében - a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel - víziközmű-rendszereként tizenöt éves időtávra Gördülő Fejlesztési Tervet (a továbbiakban Terv) kell készíteni és minden év szeptember 30. napjáig benyújtani a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (továbbiakban Hivatal).

A Vksztv. 11. § (4) bekezdése alapján az ellátásért felelős, jelen esetben Lajosmizse Város Önkormányzata, a terv tartalmára nézve véleményezési joggal rendelkezik. Az írásba foglalt véleményt a jóváhagyásra benyújtott tervhez kell csatolni.

Az előterjesztéshez az alábbi mellékletek tartoznak:

1. számú melléklet: Bácsvíz Zrt. levele
2. számú melléklet: Gördülő Fejlesztési Terv tervezete (Közműves ivóvízellátás)
3. számú melléklet: Gördülő fejlesztési Terv tervezete (Közműves szennyvízelvezetés és tisztítás)

Fentiek alapján az alábbi határozat-tervezet terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

Határozat-tervezet

I. Határozat-tervezet

.../2023. (...) ÖH

**A 2024-2038. évi időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv
Közműves ivóvízellátás ágazat tervezetének véleményezése**

Határozat

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés 2. sz. mellékletét képező 2024-2038. évre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv Közműves ivóvízellátás tervezetét.

Határidő: 2023. augusztus 31.

Felelős: Képviselő-testület

II. Határozat-tervezet

.../2023. (...) ÖH

**A 2024-2038. évi időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv
Közműves szennyvízelvezetés és - tisztítás ágazat tervezetének véleményezése**

Határozat

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés 3. sz. mellékletét képező 2024-2038. évre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv Közműves szennyvízelvezetés és - tisztítás tervezetét.

Határidő: 2023. augusztus 31.

Felelős: Képviselő-testület

Lajosmizse, 2023. augusztus 22.

Basky András sk.
polgármester

Az előterjesztés 1. számú melléklete

BÁCSVÍZ Víz- és Csatornaszolgáltató Zrt.
6000 Kecskemét, Izsáki út 13. Pf.: 133. Tel.: 76 / 511 511 Fax: 76/481 282
Email: info@bacsviz.hu



Lajosmizse Város Önkormányzata
Basky András polgármester

Ügyintéző: Tóth Gábor

6050 Lajosmizse
Városház tér 1.

e-mail: basky@lajosmizse.hu

Tárgy: gördülő fejlesztési terv véleményezésének kérése

Tisztelt Polgármester Úr!

Társaságunk elkészítette Lajosmizse közműves ivóvízellátás és Lajosmizse közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás 2024-2038. időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési tervét, melyet levelünk mellékletként a fenti e-mail címre elektronikus formában megküldtünk.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (4) szerint, mivel a BÁCSVÍZ Zrt. nyújtja be engedélyezésre a gördülő fejlesztési tervet a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére, az önkormányzat véleményezési joggal rendelkezik.

A víziközmű-fejlesztés megvalósításáról az ellátásért felelős gondoskodik, a fejlesztés teljes időszaka alatt a víziközmű-szolgáltató szakmai döntésekbe történő bevonásával a 2011. évi CCIX. törvény 11. § (5) bekezdésben előírtak szerint. A jóváhagyott felújítás-pótlás tervfejezetben szereplő tételek végrehajtásának ütemezését társaságunk elvégzi és a munkaindításról bejelentő lap formájában tájékoztatást küld.

Kérjük, hogy **írásba foglalt véleményüket 2023. szeptember 18-ig címünkre szíveskedjenek megküldeni**, mely a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal felé jóváhagyásra benyújtandó terv mellékletét képezi.

Amennyiben a megküldött gördülő fejlesztési tervvel kapcsolatosan kérdéstik merül fel, Társaságunk részéről rendelkezésre áll üzemeltetési főmérnökünk Balogh Zoltán, telefonszáma: 70/333 1106

Közreműködéstiket előre is köszönjük!

Melléklet: 1 pld. Lajosmizse közműves ivóvízellátás Gördülő fejlesztési terv
1 pld. Lajosmizse közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás Gördülő fejlesztési terv

Kecskemét, 2023. augusztus 18.

Tisztelettel:

 **BÁCSVÍZ**
Víz- és Csatornaszolgáltató Zrt.
Kecskemét

2.

Kurdi Viktor
elnök-vezérigazgató



Gördülő Fejlesztési Terv

2024-2038

Lajosmizse
Közműves ivóvízellátás

Víziközmű rendszer kódja:
11-17677-1-001-00-04

Kecskemét, 2023. augusztus

Alapadatok

Víziközmű rendszer azonosítója:	1503
Víziközmű rendszer kódja:	11-17677-1-001-00-04
Ellátásért felelős(ök) megnevezése:	Lajosmizse Város Önkormányzata
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:	BÁCSVÍZ Ví- és Csatornaszolgáltató Zrt.
Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:	közműves ivóvízellátás
Üzemeltetés formája:	bérüzemeltetés

Bevezetés

Jelen gördülő fejlesztési terv (a továbbiakban: GFT) a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 11. §-a, az 58/2013. (II. 27.) Kormányrendelet, valamint a 61/2015. (X. 21.) NFM rendelet alapján került összeállításra.

A GFT a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében – a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel – tizenöt éves időtávra készült, mely felújítási és pótlási tervből, valamint beruházási tervből áll és három időbeli ütemben tartalmazza a következő 15 évre vonatkozó elvégzendő feladatokat, forrásigényeket:

- I. ütem: egy éves időtartam, 2024. évben elvégzendő fejlesztések és költségkalkulációk.
- II. ütem: a 2-5. évek közötti időtartam, 2025-2028. években elvégzendő fejlesztések és költségbecslések.
- III. ütem: a 6-15. évek közötti időtartam, 2029-2038. években elvégzendő fejlesztések és költségbecslések.

Az üzemeltetett víziközmű-rendszerek bemutatása és főbb műszaki paraméterei

Vízellátó rendszer adatai

Vízikönyvi szám:	II/151
Vízjogi üzemeltetési engedély száma:	35300/6092-29/2016. ált.
Vízműtelep címe:	6050 Lajosmizse, Ceglédi út 77. (0275/5. hrsz.)
Víztorony címe:	6050 Lajosmizse, Május 1. u. 700. hrsz.
Vízmű mértékadó kapacitása:	2.300 m ³ /d
Éves lekötött vízmennyiség:	360.000 m ³

Vízszerezés

A település vízellátását biztosító vízbázist 5 db mélyfúrású kút alkotja, melyek közül a az 2,4,7 sz. kutak a vízműtelepen, az 5. és 6. sz. kutak különálló védőterületen találhatóak.

Víztisztítás

Tisztítási folyamat: vízkivétel→ vegyszeres oxidáció→ szűrés→ utófertőtlenítés→ víztározás→ hálózati nyomásfokozás

Öblítési folyamat: szűrőöblítés→ ülepités→ befogadóba vezetés

Vízelosztás

Vízhálózat

A településen kiépített vízhálózat körvezetékes rendszerű.

Víztorony

Víztárolás a település belterületén, a 700 helyrajzi számú ingatlanon lévő acél szerkezetű, 500 m³ hasznos térfogatú víztoronyban történik. A víztorony biztosítja a hálózaton az egyenletes nyomást és a tűzoltási célú víz tárolását.

Felújítás-pótlási terv

A Gördülő Fejlesztési Terv 2024-2038 időszakra vonatkozó felújítások és pótlások összefoglaló táblázatát az 1. sz. melléklet tartalmazza.

I. ütem 2024

1. Eljárási díj

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal, valamint az Országos Katasztrófavédelmi Hivatal engedélyezési, jóváhagyási eljárásának díja a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet 90/B. § (1) és (4) pontja alapján.

2. Bekötővezetékek cserék, csomópontok, tűzcsap-csomópontok felújítása

2.1. A bekötővezetékek meghibásodása a vezetékek kora és a talajadottságok miatt nagy számban előfordul. Az ilyen jellegű meghibásodások esetén a bekötővezetékek teljes felújítását tervezzük. A bekötővezetékek anyaga horganyzott acél ¾"-2" átmérőben, melyeket Ø 25-Ø 63 KPE vezetékekre tervezzük cserélni. Az előző évek tapasztalata alapján kb. 5 db bekötővezeték cserét tervezünk.

2.2. Az ivóvízhálózat elzáró szerelvényei jellemzően fémezésű tömszelencés tolózárok NA 80 – NA 250 átmérő tartományban. A hálózat szakaszolása és a vízvesztés csökkentése érdekében tervezzük a korszerűtlen tolózárok gumi ékzárású tolózárokra cserélését. Az előző évek tapasztalata alapján kb. 5 db tolózár cserét tervezünk.

2.3. A tűzoltóvíz ellátás biztonsága érdekében a cserére érett földalatti tűzcsapokat az üzembiztosabb föld feletti tűzcsapokra tervezzük kicserélni. Az előző évek tapasztalata alapján kb. 5 db tűzcsap cserét tervezünk.

3. Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok

A tervezési időszakban előre nem látható körülmények, a vízellátás biztonságát veszélyeztető rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok jelentkezése miatt az érintett hálózati elemek felújítása elsődleges prioritású.

II. ütem 2025-2028

4. Bekötővezeték cserék, csomópontok, tűzcsap-csomópontok felújítása

A korábbi évek meghibásodási statisztikája alapján a település vízhálózatán vízbekötés, vízhálózati csomópont és hálózati elemek rendkívüli meghibásodására kell számítani. A rendkívüli meghibásodások a vízellátás biztonságát veszélyeztetik ezért az érintett hálózati elemek felújítása elsődleges prioritású.

5. Vízhálózat rekonstrukció. A település elosztó hálózata jelentős százalékban azbesztcement anyagú melyek cseréjét hosszútávon folyamatosan tervezzük. A cserélendő szakaszok kiválasztása meghibásodási statisztikai és egyéb szempontok figyelembe vételével történik. A kiválasztott szakaszok felújítására vízjogi engedélyes tervet készítettünk. Középtávon Lajosmizse településen 4865 fm kiváltását tervezzük.

6. A kutak felújítását azok élemedett kora indokolja. A 2. sz. kút folyamatos és zavartalan működtetésének biztosíthatósága érdekében elengedhetetlen a kút felújítása, melynek megvalósítási módja a kútszerkezet műszaki állapotának függvényében szűrőcserés felújítás lehet.

7. A 2. számú vízműkút gépészeti szerelvénytára és termelőcsöve kedvezőtlen műszaki állapotú, jelentős mértékben korrodált. A felújítás részét képezi mind a kútfejgépészeti szerelvénytár, mind pedig a kútfejhez és a bűvárszivattyúhoz kapcsolódó termelőcső cseréje rozsdamentes anyagúra.

8. Kútfelújítás

A 6. sz. kút folyamatos, jó hatásfokú működtetésének biztosíthatósága érdekében elengedhetetlen a kút felújítása, melynek megvalósítási módja a kútszerkezet műszaki állapotának függvényében melléfúrásos felújítás lehet.

9. Bűvárszivattyú-csere

A 6. számú vízműkút esetében figyelembe véve a kitermelendő vízmennyiségeket, a szükséges emelőmagasságot és az üzemórát, a villamosenergia-felhasználás optimalizálása érdekében indokolt a jelenleg beépített bűvárszivattyú cseréje magas hatásfokúra.

10. Az üzembiztonság és az energetikai hatékonyság növelése érdekében szükséges az elavult kútgépészeti szerelvények cseréje, valamint az irányítástechnikai berendezések korszerűsítése.

11. A vízműtelep és a -gépház felújítása a kedvező műszaki állapot hosszú távú megőrzése miatt szükséges. A műszaki állapot függvényében az ingatlan körülvé kerítés felújítása, az ingatlan nyílászáróinak és fűdémjének cseréje, valamint az elektromos hálózat rekonstrukciója válhat szükségessé.

12. A víztározók felújítása a kedvező műszaki állapot fenntarthatósága miatt szükséges. Magastározó esetében a felújítási munka a műtárgy egyes részelemeinek műszaki állapotától függően lehet: toronyszár külső / belső festése, a víztér belső felületvédelmének, illetve külső burkolatának felújítása, valamint elektronikai és irányítástechnikai korszerűsítés.

Alacsonytórozót illetően a víztér belső felületvédelmének, valamint a lebúvónyílások fölé épített épület felújítása (pl. nyílászárók cseréje) válhat szükségessé.

13.A kútfejek átalakítása az aknás kivitelről a térszíni felépítményes kútfejekre az aknába történő beszállásra vonatkozó szigorú munkavédelmi előírások kiküszöbölése, illetve a már élemedett korú vasbeton anyagú aknák vízzáróságának elégtelensége miatt van szükség. A kialakításra kerülő fém / műanyag szerkezetes térszíni felépítményekbe történő belépésre vonatkozó munkavédelmi előírások kevésbé szigorúak.

III. ütem 2029-2038

14.A bekötővezeték cserék, csomópontok, tűzcsap-csomópontok felújítása hosszú távon is tervezésre kerülnek az I.-II. ütemhez hasonlóan.

15.Vízálózat rekonstrukció. Hosszútávon Lajosmizse településen 12593 fm kiváltását tervezzük.

16.A vízkezelési technológia felújítása hosszú távon is tervezésre kerül a II. ütemhez hasonlóan.

17.A kutak felújítása hosszú távon is tervezésre kerül a II. ütemhez hasonlóan.

18.A gépészeti, elektronikai és irányítástechnikai korszerűsítési munkák hosszú távon is tervezésre kerülnek a II. ütemhez hasonlóan.

19.A vízműtelep és a -gépház felújítása hosszú távon is tervezésre kerül a II. ütemhez hasonlóan.

20.A kútfejek átalakítása hosszú távon is tervezésre kerül a II. ütemhez hasonlóan.

21.A víztározók felújítása hosszú távon is tervezésre kerül a II. ütemhez hasonlóan.

Beruházási terv

A Gördülő Fejlesztési Terv 2024-2038 időszakra vonatkozó beruházások összefoglaló táblázatát a 2. sz. melléklet tartalmazza.

I. ütem 2024

1. Eljárási díj

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal, valamint az Országos Katasztrófavédelmi Hivatal engedélyezési, jóváhagyási eljárásának díja a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet 90/B. § (1) és (4) pontja alapján

2. Az építési hatóság részéről kiadásra kerülő építési engedélyek kiadásának feltétele, hogy az ingatlanok 100 m-es körzetében tűzcsap álljon rendelkezésre. A beérkező építési engedélykérelmek számának és területi lefedettségének függvényében kerülnek beépítésre a tervezett tűzcsapok.

II. ütem 2025-2028

3. Lajosmizse Város Önkormányzata a Vasút utca – Borostyán utcában lakossági vízigények kielégítése céljából DN 110 KPE 470 fm hosszban ivóvíz gerincvezeték építését tervezi. A II. ütemben vízjogi engedélyes terv alapján a kivitelezés zajlik.

4. Lajosmizse Város Önkormányzata a Beneszél utcában lakossági vízigények kielégítése céljából DN 110 KPE 360 fm hosszban ivóvíz gerinc- és bekötő-vezeték építését tervezi.

5. Lajosmizse Város Önkormányzata a 4626 hrsz-ú utcában lakossági vízigények kielégítése céljából DN 110 KPE 190 fm hosszban ivóvíz gerinc- és bekötő-vezeték építését tervezi.

6. Lajosmizse Város Önkormányzata a 4635 hrsz-ú utcában lakossági vízigények kielégítése céljából DN 110 KPE 180 fm hosszban ivóvíz gerinc- és bekötő-vezeték építését tervezi.

7. A felújításra kerülő 2. sz. kút üzemeltetéséhez magas hatásfokú búvárszivattyú és kapcsolódó frekvenciaváltó beszerzése szükséges.

III. ütem 2029-2038

8. Ellátatlan területek közművesítése a III. ütemben felmerülő igények alapján.

Rendelkezésre álló források bemutatása

Éves bérleti díj: **1 892 eFt**

Rendelkezésre álló források megnevezése	Korábbi időszakról áthozott	eFt		
		I. ütem	II. ütem	III. ütem
Bérleti díj	-23 655	1 892	7 568	-362 914
VK elsz. értékcsökkenés *		0	0	0
Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás***	619	619	619	619
Forrás átcsoportosítás - BD**	4 652	0		
Forrás átcsoportosítás - VK**				
Üzemeltetői előleg				
Lakossági önerő				
Önkormányzati forrás	19 003	800	30 400	25 000
Pályázati forrás		0	0	0
Rendelkezésre álló göngyölt forrás		3 311	38 587	-337 295
Felhasználások megnevezése				
		eFt		
		I. ütem	II. ütem	III. ütem
Felújítás				
Bérleti díj		1 858	389 400	945 080
VK elsz. értékcsökkenés *		0	0	0
Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás***		0	0	0
Forrás átcsoportosítás - BD**		0	0	0
Forrás átcsoportosítás - VK**		0	0	0
Üzemeltetői előleg		0	0	0
Lakossági önerő		0	0	0
Önkormányzati forrás		0	0	0
Pályázati forrás		0	0	0
Tervezett felújítás, pótlás felhasználás összesen		1 858	389 400	945 080
Beruházás				
Bérleti díj		33	0	0
VK elsz. értékcsökkenés *		0	0	0
Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás***		0	0	0
Forrás átcsoportosítás - BD**		0	0	0
Forrás átcsoportosítás - VK**		0	0	0
Üzemeltetői előleg		0	0	0
Lakossági önerő		0	0	0
Önkormányzati forrás		800	30 400	25 000
Pályázati forrás		0	0	0

Tervezett beruházás felhasználás összesen	833	30 400	25 000
Felújítás és beruházás			
Bérleti díj	1 892	389 400	945 080
VK elsz. értékcsökkenés *	0	0	0
Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás***	0	0	0
Forrás átcsoportosítás - BD**	0	0	0
Forrás átcsoportosítás - VK**	0	0	0
Üzemeltetői előleg	0	0	0
Lakossági önerő	0	0	0
Önkormányzati forrás	800	30 400	25 000
Pályázati forrás	0	0	0
Tervezett felújítás és beruházás összesen	2 692	419 800	970 080
Maradvány			
Bérleti díj	0	-381 832	-1 307 994
VK elsz. értékcsökkenés *	0	0	0
Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás***	619	619	619
Üzemeltetői előleg	0	0	0
Lakossági önerő	0	0	0
Önkormányzati forrás	0	0	0
Pályázati forrás	0	0	0

*vagyonkezelés időszakában elszámolt, az ellátásért felelősök részére pénzügyileg átadott fel nem használt értékcsökkenési leírás összege

**Lajosmizse közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás VKR-en képződő bérleti díjból és VK elszámolás értékcsökkenéséből történő átcsoportosítás, melyet az ellátás biztonság, az üzemeltetés folytonosságának fenntartása, a lakosság egészséges ivóvízzel történő ellátása feltétlenül indokolja

*** BÁCSVÍZ Zrt. számláján nyilvántartott

Az I. ütemben tervezett beruházások forrását az önkormányzati forrás fedezi.

A II. és III. ütemben a tervezett felújítások, pótlások és beruházások az adott időszakban rendelkezésre álló bérleti díj, önkormányzati forrás, illetve egyéb, előre nem látható források (pl.: pályázat) mértékéig valósítandók meg.

Mellékletek

1. Beruházási terv 2024-2038 összefoglaló táblázat (I, II, III ütem)
2. Felújítási és pótlási terv 2024-2038 összefoglaló táblázat (I, II, III ütem)

17.	Kütfelújítás	35300/6092-29/2016. ált.	Lajosmizse Város Önkormányzata	50 000	Bérelti díj	2028	2037	hosszú						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
18.	Gépeszeti, elektronikai és irányítástechnikai korszerűsítés	35300/6092-29/2016. ált.	Lajosmizse Város Önkormányzata	15 000	Bérelti díj	2028	2037	hosszú						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
19.	Vízműtelep és -gépház felújítása	35300/6092-29/2016. ált.	Lajosmizse Város Önkormányzata	30 000	Bérelti díj	2028	2037	hosszú						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
20.	Kútfej átalakítása aknás kivitelű térszíni felépítményes kivitelűre	35300/6092-29/2016. ált.	Lajosmizse Város Önkormányzata	2 500	Bérelti díj	2028	2037	hosszú						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
21.	Víztorozók felújítása	35300/6092-29/2016. ált.	Lajosmizse Város Önkormányzata	75 000	Bérelti díj	2028	2037	hosszú						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	III. ütem összesen			945 080																																

* a megfélelő szövegrészt aláhúzással kell jelölni
** a Hivatal által a működési engedélyben megállapított VKR-kód



**Gördülő Fejlesztési Terv
2024-2038**

**Lajosmizse
Közműves szennyvízelvezetés és – tisztítás
Víziközmű rendszer kódja:
21-17677-1-001-00-02**

Kecskemét, 2023. augusztus

1. Alapadatok

Víziközmű rendszer azonosítója:	2502
Víziközmű rendszer kódja:	21-17677-1-001-00-02
Ellátásért felelős megnevezése:	Lajosmizse Város Önkormányzat
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:	BÁCSVÍZ Zrt.
Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:	csatornaszolgáltatás
Üzemeltetés formája:	bérüzemeltetés

2. Bevezetés

Jelen gördülő fejlesztési terv (a továbbiakban: GFT) a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 11. §-a, az 58/2013. (II. 27.) Kormányrendelet, valamint a 61/2015. (X. 21.) NFM rendelet alapján került összeállításra.

A GFT a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében – a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel – tizenöt éves időtávra készült, mely felújítási és pótlási tervből, valamint beruházási tervből áll és három időbeli ütemben tartalmazza a következő 15 évre vonatkozó elvégzendő feladatokat, forrásigényeket:

- I. ütem: egy éves időtartam, 2024. évben elvégzendő fejlesztések és költségkalkulációk.
- II. ütem: a 2-5. évek közötti időtartam, 2025-2028. években elvégzendő fejlesztések és költségbecslések.
- III. ütem: a 6-15. évek közötti időtartam, 2029-2038. években elvégzendő fejlesztések és költségbecslések.

3. Az üzemeltetett víziközmű-rendszer bemutatása és főbb műszaki paraméterei

A víziközmű-rendszer statisztikai adatai:

Szennyvízcsatorna-hálózat adatai	
Üzemelő szennyvízcsatorna bekötések száma	2668 db
Szennyvízcsatorna kora	8 - 51 év
Szennyvízcsatorna hossza	72,352 km
Szennyvízátemelők száma	10 db

A szennyvíztisztítási technológia 1130 m³/d, 10004 LEÉ befogadóképességű.

Lajosmizse település szennyvizei két nyomott vezetéken érkeznek a szennyvíztisztító telepre. A mennyiségmérést egy-egy indukciós mennyiségmérő biztosítja.

A szennyvíz ezután a gépi tisztítású rácstra és homokfogóra folyik, amely után a víz útja a műtárgyakon keresztül gravitációs. Az automatikus működésű gépi tisztítású rácstávolítja el a durva mechanikai szennyeződések a befolyó szennyvízből. A rácsszemét és homok egy-egy 1100 literes hulladékgyűjtő konténerbe jut.

A mechanikai tisztítás után a nyers szennyvíz az A2/O tömbösített műtárgysorra vagy a Bécsi medencére vezethető tolozárak segítségével. A Bécsi medencében 2 db. levegőztető rotor, valamint légfúvó biztosítja az oxigénellátást. A levegőztető medencéből a DORR típusú ülepítőbe kerül át a szennyvíz, ahol az eleveniszap és a tisztított szennyvíz szétválasztásra kerül. Az iszap a kombinált műtárgyon keresztül jut vissza a gépi rácstól utáni osztóaknához vagy a gravitációs sűrítőre.

Az A2/O medencesoron az első műtárgy az anaerob medence. Innen a párhuzamosan kialakított, 2 soros anoxikus medencékbe, majd a levegőztető medencékbe folyik át a szennyvíz. Az anoxikus és anaerob medencékben keverők biztosítják a megfelelő áramlást. A levegőztető medencékből egy-egy merülő motoros szivattyú juttatja vissza a nitrátban gazdag szennyvizet az anoxikus medencékbe. A levegőztető medencéből egy szívó kotró DORR műtárgyba folyik a szennyvíz, ahol az iszap és a víz szétválasztása történik.

Az eleveniszap a recirkulációs aknán keresztül az előanoxikus medencébe kerül, innen folyik tovább az anaerob medencébe, vagyis a műtárgysor elejére.

A fölösiszap a gravitációs sűrítőbe kerül, ahonnan az iszapfázist egy szivattyú juttatja a csigaprésre. A víztelenített iszap a gépház mellett lévő 2 db. szikkasztó ágyon kerül ideiglenes elhelyezésre. Innen a Kecskeméti Komposztáló Üzembe kerül további hasznosításra, ártalmatlanításra. A víztelenítés során keletkező csurgalék vizek a gépi tisztítású rács mögé kerülnek bevezetésre.

A tisztított szennyvíz csíramentesítéséről szükség esetén UV fertőtlenítő berendezés gondoskodik.

4. Felújítás-pótlási terv

I. ütem

1. MEKH és Katasztrófavédelmi hatósági eljárási díj
2. Szivattyú/keverő beszerzés, felújítás

A csatornahálózaton lévő szivattyúk a csatornába dobott szemét miatt elkopnak, tönkremennek, pótlásuk vagy felújításuk szükséges. Tervezett 1 db. Flygt 3085.160-as szivattyú cseréje Flygt 3102.160-as vagy Hidrostral D03U-SHH1 szivattyúra.

3. Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok

Az előre nem látható, havária jelleggel bekövetkező, felújítást, pótlást igénylő feladatokra különítjük el az egyéb felújításokra, pótlásokra tervezett összeg maximum 15 %-át.

II. ütem

4. Légfűvő felújítása

Kaeser légfűvő üzemóra szerinti felújítása. Kiszerezés, műhelybe szállítás, műhelymunka, visszaszállítás és beszerelés.

5. Energetikai pályázat, fűvő- és szivattyú csere

Az évek folyamatos üzemelése során a berendezések kopó és álló részei is, oly mértékben rongálódtak, hogy a tisztítási technológiához szükséges megfelelő szállítási és oxigénmennyiséget nem képesek biztosítani. Az üzemelő szivattyúkat és légfűvőket szükséges felújítani, hogy a technológia zavartalanul tudjon működni. A biológiai tisztításnak alapvető berendezése a légfűvő, így ezek felújítása elengedhetetlen. A

beszerezhető szivattyú és fűvó berendezések hatásfoka folyamatosan javul, így energiahatékonysági okokból is indokolt a régi, elavult berendezések pótlása.

6. Bécsi medence és Dorr ülepítő gépészeti- és műtárgy felújítása

Az 1985-ben épült 35x8x2 méteres Bécsi medence és a szintén 1985-ös 12x2 méteres Dorr ülepítő felületi- és a gépészet korróziója oly mértékű, hogy a műtárgyak felújítása, gépészeti elemek cseréje szükséges.

7. Szennyvíz nyomóvezeték csere

A Dózsa György úti, 1970-es években épült szennyvízátemelő nyomóvezetéke rossz állapotú, szerelvényei korrodáltak. 150-es AC nyomóvezeték cseréje szükséges 650 méter hosszban

8. Csatornahálózat felújítás

Dózsa György úton a Könyves Kálmán utca és Lehel utca közötti 650 méteres D250-es szakasz rossz állapotú, cserélni vagy bélelni kell

9. Épület, építmény felújítás

Szennyvíztisztító telepen a Bécsi medence bevonata levált, javítása szükséges 150 m² felületen. Régi DORR ülepítő vasszerkezete korrodált, cserélni kell, a beton bevonata feljött, javításra szorul 100 m²-en

10. Szivattyúk és egyéb gépészeti elemek felújítása, pótlása

Csatornahálózaton lévő 8 db. Flygt 3085-ös szivattyú cseréje 3102-es típusra, valamint a szennyvíztisztító telepen 1 db. tartalék Flygt 3102-es nitrát reciklációs szivattyú, 1 db. tartalék Netzsch NM031BY01P05B iszapfeladó szivattyú beszerzése.

11. Villamos és irányítástechnikai berendezések felújítása

Napi 24 órás üzemelés miatt folyamatirányító számítógép cseréje 1 db monitorral együtt, Dózsa György úti szennyvízátemelő vezérlő szekrényének cseréje

12. Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok

Az előre nem látható, havária jelleggel bekövetkező, felújítást, pótlást igénylő feladatokra különítjük el az egyéb felújításokra, pótlásokra tervezett összeg maximum 15 %-át.

III. ütem

13. Szennyvízátemelők gépészeti felújítása, pótlása

Dózsa György úti átemelő szerelő szintjének cseréje, 2-2 db. 110-es nyomócső, tolózár és visszacsapók cseréje. Szabadság téren szerelőszint, 2-2 db. 90-es nyomócső, tolózár és visszacsapó cseréje

14. Csatornahálózat felújítás

Ady Endre utcában 160 méter, Gróf Teleki Pál utcában 400 méter, Radnóti Miklós utcában 90 méter hosszban D200-as csatorna felújítása kitakarásos vagy kitakarás nélküli módszerrel

15. Szivattyúk pótlása

2 db. Flygt 3152-es és 10 db. Flygt 3102-es szivattyú pótlása a csatornahálózatba juttatott szemét miatt. Telepen a 4 db. ABS RW3021 A15/6 keverő és 2 db. ABS AS0841 3. S13/4 recirkulációs szivattyú cseréje.

16. Épület, építmény felújítás

Kezelőépületre nyeregterő készítése, mert a lapostető szigetelése elöregedett. Tető felülete 200 m². Belső terek felújítása: járólap csere 100 m², festés 500 m², falburkolás 30 m². Kombinált műtárgy oldalfal és aljzatbeton felújítása 120 m²-en, mosható felület kialakítása

17. Villamos és irányítástechnikai berendezések felújítása

Napi 24 órás üzemelés miatt folyamatirányító számítógép cseréje 1 db monitorral együtt, 1 db. vezérlőszekrény és Schneider PLC, valamint ehhez tartozó kommunikációs kártya cseréje a korrozív környezet miatt a rácsgépházban

18. Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok

Az előre nem látható, havária jelleggel bekövetkező, felújítást, pótlást igénylő feladatokra különítjük el az egyéb felújításokra, pótlásokra tervezett összeg maximum 15 %-át.

5. Beruházási terv

A Gördülő fejlesztési terv a 2023 - 2037 időszakra vonatkozó beruházások összefoglaló táblázatát a 2. számú melléklet tartalmazza

I. ütem

1. MEKH és Katasztrófavédelmi hatósági eljárási díj

II. ütem

2. Napelemes erőmű kiépítése

A szennyvíztisztító telep energiaellátásának kiegészítését biztosító kiserőmű telepítésével a vásárolt villamos energia mennyisége csökkenthető, mely csökkenti az üzemeltetési költségeket.

3. Szennyvíztisztító telep kapacitásának bővítése

A 2015-ben bővített szennyvíztisztító telep kizárólag a lakossági szennyvíz tisztítására lett méretezve. A befolyó szennyvíz mennyisége és minősége azonban meghaladja annak tervezett kapacitását, így már most túl van terhelve az új tisztító/kezelő mű, a régi technológiai egységek csak korlátozottan alkalmasak a szennyvíz tisztítására. 750 m³/napos plusz terhelésre tervezve szükség van új A2/O medencesorra, új ülepitőre, új

iszapvíztelenítő gépre (10 m³/h kapacitású centrifuga). A terület a telepen rendelkezésre áll.

4. Lajosmizse, Kálmán Imre utca és Kálmán Imre köz

Önkormányzati igény alapján a csatornahálózattal nem rendelkező térségek csatornázásának kiépítése pályázati forrásokból

5. Lajosmizse, Kodály utca vége

Önkormányzati igény alapján a csatornahálózattal nem rendelkező térségek csatornázásának kiépítése pályázati forrásokból

6. Lajosmizse, Fecske utca, Fecske köz

Önkormányzati igény alapján a csatornahálózattal nem rendelkező térségek csatornázásának kiépítése pályázati forrásokból

III. ütem

7. Önkormányzati igény alapján a csatornahálózattal nem rendelkező térségek csatornázásának kiépítése pályázati forrásokból

6. Rendelkezésre álló források bemutatása

Éves bérleti díj: 2 518 eFt

Rendelkezésre álló források megnevezése	Korábbi időszakról áthozott	eFt		
		I. ütem	II. ütem	III. ütem
Bérleti díj	4 652	2 518	10 072	-74 748
VK elsz. értékcsökkenés *		0	0	0
Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás	154	154	154	154
Forrás átcsoportosítás - BD**	-4 652			
Forrás átcsoportosítás - VK**				
Üzemeltetői előleg				
Lakossági önerő				
Önkormányzati forrás				
Pályázati forrás			465 000	170 000
Rendelkezésre álló göngyölt forrás		2 672	475 226	95 406
Felhasználások megnevezése		eFt		
		I. ütem	II. ütem	III. ütem
Felújítás				
leteti díj		2 485	110 000	175 000
VK elsz. értékcsökkenés *		0	0	0
Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás***		0	0	0

Forrás átcsoportosítás - BD**	0	0	0
Forrás átcsoportosítás - VK**	0	0	0
Üzemeltetői előleg	0	0	0
Lakossági önerő	0	0	0
Önkormányzati forrás	0	0	0
Pályázati forrás	0	58 000	0
Tervezett felújítás, pótlás felhasználás összesen	2 485	168 000	175 000
Beruházás			
Bérleti díj	33	0	0
VK elsz. értékcsökkenés *	0	0	0
Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás***	0	0	0
Forrás átcsoportosítás - BD**	0	0	0
Forrás átcsoportosítás - VK**	0	0	0
Üzemeltetői előleg	0	0	0
Lakossági önerő	0	0	0
Önkormányzati forrás	0	0	0
Pályázati forrás	0	407 000	170 000
Tervezett beruházás felhasználás összesen	33	407 000	170 000
Felújítás és beruházás			
Bérleti díj	2 518	110 000	175 000
VK elsz. értékcsökkenés *	0	0	0
Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás***	0	0	0
Forrás átcsoportosítás - BD**	0	0	0
Forrás átcsoportosítás - VK**	0	0	0
Üzemeltetői előleg	0	0	0
Lakossági önerő	0	0	0
Önkormányzati forrás	0	0	0
Pályázati forrás	0	465 000	170 000
Tervezett felújítás és beruházás összesen	2 518	575 000	345 000
Maradvány			
Bérleti díj	0	-99 928	-249 748
VK elsz. értékcsökkenés *	0	0	0
Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás***	154	154	154
Üzemeltetői előleg	0	0	0
Lakossági önerő	0	0	0
Önkormányzati forrás	0	0	0
Pályázati forrás	0	0	0

*vagyonkezelés időszakában elszámolt, az ellátásért felelősök részére pénzügyileg átadott fel nem használt értékcsökkenési leírás összege

**Közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás VKR-en képződő bérleti díjból és VK elszámolás értékcsökkenésből történő átcsoportosítás, melyet az ellátás biztonság, az üzemeltetés folytonosságának fenntartása, a lakosság egészséges ivóvízzel történő ellátása feltétlenül indokolja

7. Mellékletek

1. Beruházási terv 2024-2038 összefoglaló táblázat
2. Felújítási és pótlási terv 2024-2038 összefoglaló táblázat

Gördülő fejlesztési terv a 2024 - 2038 időszakra

BERUHÁZÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA

ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / víziközmű-szolgáltató *

A tervet benyújtó szervezet megnevezése:
 Víziközmű-szolgáltató megnevezése:
 Vízközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:
 A Vízstv. 11. § (4) bekezdés szerinti véleményező fél megnevezése:
 Víziközmű-rendszer kódja: **

BÁCSVIZ Víz- és Csatornaszolgáltató Zártkörűen működő Részevénysárság
 BÁCSVIZ Víz- és Csatornaszolgáltató Zártkörűen működő Részevénysárság
 Csatornaszolgáltatás
 Lajosmizse Város Önkormányzata
 21-17677-1-001-00-02

Fontossági sorrend	Beruházás megnevezése	Víz jogi létesítési/elvi engedély száma	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eft)		Forrás megnevezése	Megvalósítás várható kezdés		Tervezett (rövid / közép / hosszú)	A beruházás ütemezése a tervezési időszak évei szerint																																				
										Befejezés		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15																				
1.	MEKH és katasztrófavédelmi hatósági eljárási díj	-	Lajosmizse Város Önkormányzata	33		Bérlési díj	2024	2024	rövid	X																																				
	I. tétel összesen			33																																										
3	Napelemes erőmű kiépítése	-	Lajosmizse Város Önkormányzata	37 000		Pályázati forrás	2025	2028	közep		X	X	X																																	
4	Szennyvíztisztító telep kapacitásának bővítése	-	Lajosmizse Város Önkormányzata	300 000		Pályázati forrás	2025	2028	közep		X	X	X																																	
5	Kállmán Imre utca és Kállmán Imre köz csatornázása	-	Lajosmizse Önkormányzata	40 000		Pályázati forrás	2025	2028	közep		X	X	X																																	
6	Kodály utca végének csatornázása	-	Lajosmizse Önkormányzata	20 000		Pályázati forrás	2025	2028	közep		X	X	X																																	
7	Fecske utca, Fecske köz csatornázása	-	Lajosmizse Önkormányzata	10 000		Pályázati forrás	2025	2028	közep		X	X	X																																	
	II. tétel összesen			407 000																																										
8	Szennyvízcsatornával ellátatlan utcák csatornázása	-	Lajosmizse Önkormányzata	170 000		Pályázati forrás	2029	2038	hosszú																															X	X	X	X	X	X	
	III. tétel összesen			170 000																																										

* a megfelelő szöveg részt aláhúzással kell jelölni

** a hivatali által a működési engedélyben megállapított VKR-kód

Gördülő fejlesztési terv a 2024 - 2038 időszakra
FELÜLTATÁSOK ÉS PÓTLÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA
 BACSZVIZ Víz- és Csatornaszolgáltató Zártkörűen működő Részvénytársaság
 BACSZVIZ Víz- és Csatornaszolgáltató Zártkörűen működő Részvénytársaság
 Csatornaszolgáltatás
 Lajosmizse Város Önkormányzata
 21-17677-1.001-00-02

A tervet benyújtó szervezet megnevezése:
 Víziközmű-szolgáltató megnevezése:
 Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:
 A Vízstv. 11. § (4) bekezdés szerinti véleményező fél megnevezése:
 Víziközmű-rendszer kódja: **

Fontossági sorrend	Felújítás és pótlás megnevezése	Viz jogi üzemeltetési/fennmaradási engedély száma	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése	Megalósítás várható időtartama		Tervezett időtáv (rövid / közép / hosszú)	A felújítás és pótlás ütemezése a tervezési időszak évei szerint																			
						Kezdés	Befejezés		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15					
1.	MEKH és Karasztróférvédélimi hatósági eljárás díj	35300/4756-12/2020	Lajosmizse Város Önkormányzata	33	Béret díj	2024	2024	rövid	X																			
2.	Szivattyú/keverő vásárlás, felújítás	35300/4756-12/2020	Lajosmizse Város Önkormányzata	2 100	Béret díj	2024	2024	Rövid	X																			
3	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	35300/4756-12/2020	Lajosmizse Város Önkormányzata	352	Béret díj	2024	2024	rövid	X																			
	I. ütem összesen			2 485																								
4	Kaesz fűvő felújítás	35300/4756-12/2020	Lajosmizse Város Önkormányzata	2 000	Béret díj	2025	2028	Közép		X	X	X																
5	Energetikai pályázat, fűvő- és szivattyú csere	35300/4756-12/2020	Lajosmizse Város Önkormányzata	58 000	Pályázati forrás	2025	2028	Közép		X	X	X	X															
6	Bécsi medence és Dorr ülepítő gépészeti- és műtárgy felújítása	35300/4756-12/2020	Lajosmizse Város Önkormányzata	15 000	Béret díj	2025	2028	közép		X	X	X	X															
7	Szennyvíz nyomóvezeték csere	35300/4756-12/2020	Lajosmizse Város Önkormányzata	8 000	Béret díj	2025	2028	közép		X	X	X	X															
8	Csatornahálózat felújítás	35300/4756-12/2020	Lajosmizse Város Önkormányzata	50 000	Béret díj	2025	2028	közép		X	X	X	X															
9	Épület, építmény felújítás	35300/4756-12/2020	Lajosmizse Város Önkormányzata	10 000	Béret díj	2025	2028	közép		X	X	X	X															
10	Szivattyúk és egyéb gépészeti elemek felújítása, pótlása	35300/4756-12/2020	Lajosmizse Város Önkormányzata	8 000	Béret díj	2025	2028	közép		X	X	X	X															
11	Villamos és irányítástechnikai berendezések felújítása, pótlása	35300/4756-12/2020	Lajosmizse Város Önkormányzata	5 000	Béret díj	2025	2028	közép		X	X	X	X															
12	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	35300/4756-12/2020	Lajosmizse Város Önkormányzata	12 000	Béret díj	2025	2028	közép		X	X	X	X															
	II. ütem összesen			166 000																								
13	Szennyvízáttelek gépészeti felújítása, pótlása	35300/4756-12/2020	Lajosmizse Város Önkormányzata	10 000	Béret díj	2029	2038	hosszú						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
14	Csatornahálózat felújítás	35300/4756-12/2020	Lajosmizse Város Önkormányzata	70 000	Béret díj	2029	2038	hosszú						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
15	Szivattyúk pótlása	35300/4756-12/2020	Lajosmizse Város Önkormányzata	30 000	Béret díj	2029	2038	hosszú						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
16	Épület, építmény felújítás	35300/4756-12/2020	Lajosmizse Város Önkormányzata	25 000	Béret díj	2029	2038	hosszú						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
17	Villamos és irányítástechnikai berendezések felújítása, pótlása	35300/4756-12/2020	Lajosmizse Város Önkormányzata	20 000	Béret díj	2029	2038	hosszú						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
18	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	35300/4756-12/2020	Lajosmizse Város Önkormányzata	20 000	Béret díj	2029	2038	hosszú						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

